

ACTA N° 16 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 6 días del mes de junio de 2008, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde (S) Sr. Marcelo Cabrera Martínez y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño, Pedro A. Polanco Contreras y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente además el Abogado Municipal Sr. Alejandro Flores Gutiérrez.

TEMARIO:

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Informe avance Programa Fortalecimiento (PLADECO).

1.- LECTURA ACTA ANTERIOR.

Se da lectura al acta N° 04 de la sesión extraordinaria realizada el día 27 de mayo de 2008 y N° 15 de la sesión ordinaria realizada el día 16 de mayo de 2008, las que son aprobadas con las observaciones del Concejal Sr. Aravena de acuerdo a lo siguiente:

- En el Acta N° 4 de la sesión extraordinaria señala que él difícilmente habría dicho lo que se menciona en el texto final de la página 1 y en la página 2 que se señale además que hay acuerdo de todo el Concejo en el caso boletas de hacerse parte la Municipalidad en el proceso.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Memorándum N° 319/08 del Alcalde Suplente al Secretario Municipal, con el fin de gestionar la aprobación ante el Concejo de las nuevas funciones de Dña. María Riveros Soto.
 - Sistematización información recopilada para la elaboración del PLADECO, y
 - Apoyo a la Dideco en lo referido a la coordinación de los programas de Fortalecimiento, Vivienda, Mujeres Jefas de Hogar y O.P.D.
 - **Dn. Marcelo**, requiere el pronunciamiento a cada Concejal:
 - **Concejal Sr. Córdova**, no las aprueba.
 - **Concejal Sr. Aravena**, no las aprueba por no tener conocimiento anterior del tema.
 - **Concejal Sr. Polanco**, aprueba las funciones.
 - **El Alcalde Suplente**, señala que entonces la Sra. María Isabel queda con las mismas funciones que tenía y que después se contrataría a algún profesional.
- b) Memorándum N° 145/08 de la Jefa del Departamento de Proyectos, para la aprobación del proyecto Construcción 1era.Etapa Muro Contención Avda. La Concepción para ejecución durante el mes de junio de 2008, financiado a través del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal (PMU-IRAL) Cuota año 2008 y su ejecución bajo modalidad de administración directa.

- Participa Dña. Marcia González G., quien explica a los Sres. Concejales lo solicitado, siendo posteriormente aprobado por unanimidad.

c) Memorándum N° 06 de fecha 05 de junio de 2008 de la Encargada de Turismo.

Participa Dña. Damina Cornejo C., quien explica a los Sres. Concejales detalles de lo solicitado en este caso por el Sr. Miguel Vargas Celis, relacionado con evaluar la posibilidad de aportar recursos económicos para la impresión de proyecto "Mapa Turístico de la Ciudad de Pichilemu".

Concejal Sr. Córdova, señala que le parece bien la idea, pero que falta incluir a Cahuil. Se va a analizar y que ser vería nuevamente en la próxima sesión ordinaria.

3.- VARIOS:

El Concejal Sr. Polanco, sugiere ocupar la pala con el tractor municipal para pasarla a las calles de la zona urbana.

Consulta que pasa con la apertura de las calles de la Comunidad La Estrella.

El Abogado Sr. Flores, le responde que cuando se presentan documentos de dominio por la parte afectada se debe consultar sobre el caso al Consejo de Defensa del Estado. En este caso, al parecer la Gobernadora no tuvo dudas al respecto por lo que envió la Resolución a la Municipalidad y a Carabineros para la apertura de las calles.

Concejal Sr. Polanco, señala que la DOM tiene dudas.

Abogado Sr. Flores, señala que la DOM debería notificar al Sr. Bórquez de la procedencia de la apertura de las calles dando un tiempo de cinco días hábiles para hacerlo y si no lo hace se procederá por parte de la Municipalidad con auxilio de la fuerza pública, en caso necesario y con costos a la persona notificada. Enviar Memorándum a la DOM para que actúe.

Concejal Sr. Polanco, consulta por el destino de los vehículos que están en el patio de la Municipalidad.

Dn. Marcelo, señala que se está haciendo primero un inventario y después se procedería al remate de las especies seleccionadas.

Concejal Sr. Aravena, consulta que sucede con la Cancha y la Sede de la Población Los Navegantes.

Dn. Marcelo, responde que los del SERVIU mandaron un Comodato para la Municipalidad y que éste fue devuelto firmado a Rancagua y aún no está de regreso.

Concejal Sr. Aravena, consulta sobre la subvención a la AFUPI y también la de la Asociación Rural, que se haga el trámite para aumentar las dos subvenciones.

Recuerda por otra parte, sobre la situación actual del terreno arrendado a INVIA y donde se habilitó un estacionamiento de vehículos para clientes del UNIMARC y que ahora con nuevos dueños se debería llegar a un nuevo acuerdo para el uso de dicho estacionamiento.

Recuerda también, que se vea que pasó con lo de la Casa de Punta de Lobos.

Concejal Sr. Córdova, consulta cuantos alumnos postularon ala Beca Cardenal Caro y cuantos recibieron el beneficio.

Dn. Marcelo, le responde que postularon 148 más 19 alumnos del Chile Solidario y en total quedaron como 80 alumnos. Al respecto, propone que la cuota a cada alumno beneficiado se regule en un sólo valor.

Concejal Sr. Córdova, propone mejor aumentar el monto asignado en el presupuesto a la Beca Cardenal Caro para poder darle cabida a los otros alumnos que también lo necesitan.

Respecto a lo anterior, el Concejo acuerda por unanimidad aumentar el fondo de la Beca C. Caro en M\$5.000.- y presentar por la D.A.F. la correspondiente modificación presupuestaria para aprobarla.

Concejal Sr. Córdova, reclama formalmente al Alcalde Suplente por lo sucedido en el acto del día de la madre por su intervención, al tratar de echarle la gente encima a los Concejales que piensan distinto a él, considera que fue una falta de respeto de parte del Alcalde y que además cree que es un abuso que no comparte, le gustaría que no se volviera a repetir, cosa que no ha hecho nunca en ninguna parte y que siempre ha actuado con el respeto por delante.

Dn. Marcelo, le responde que la verdad no fue su intención y que fue producto de la emoción del momento y que en todo caso no se va a volver a repetir.

Se refiere al tema de la medida cautelar que lo afectaba y que se dio a favor un recurso presentado ante la Corte de Apelaciones.

Manifiesta sus agradecimientos hacia la Jefa de Proyectos Dña. Marcia González G., por haber tomado la responsabilidad de subrogarlo durante el tiempo en que estuvo alejado del cargo, señalándole ella que no quería seguir cumpliendo con la función de Alcalde Subrogante. Respecto a esto último, informa a los Sres. Concejales que la funcionaria que de ahora en adelante lo va a subrogar, en caso de ausencia, sería Dña. Elizabeth López Madrid, solicitando el decreto correspondiente al Sr. Secretario Municipal.

Informa a los Sres. Concejales que el día de ayer jueves 05 se hizo reunión con los jefes de departamentos y que ésta resultó muy provechosa, la idea es que se realice una vez a la semana los días lunes.

Participa el D.O.M. quien viene a exponer al Concejo sobre los temas de las modificaciones al Plan Regulador Comunal y sobre el trámite del traspaso del sistema de alcantarillado a la Empresa ESSBIO S.A.

El D.O.M. Sr. Boris Sanhueza Arriagada, señala que tiene un avance de un 80% en el tema técnico del proceso de traspaso del alcantarillado, faltando una visita a terreno y otra reunión con ESSBIO S.A. en Rancagua. Lo que estaría pendiente de concretar con la parte jurídico y administrativa.

El profesional de la D.O.M. Sr. Francisco Vidal Arraño complementa la información entregada por el D.O.M. informando que se está trabajando en el levantamiento de la infraestructura existente del alcantarillado, faltando ahora la parte jurídico-administrativa.

El Abogado Municipal señala que se estaba a la espera de saber cuanto era la existencia del alcantarilla en zona urbana.

El D.O.M. informa al Concejo que la P.T.A.S. debería estar funcionando a fin de año a más tardar con la carga que esté presente. Advierte por otra parte que aún no se ha visto la parte compensación económica hacia el Municipio por el traspaso de alcantarillado, por lo que sugiere se conforme una Comisión Mixta con ESSBIO y tratar el tema.

El profesional de la D.O.M. Sr. Francisco Vidal, señala que con el trabajo hecho hasta ahora se cerró la obligación técnica que tenía la D.O.M.

El Concejal Sr. Córdova, señala que la S.I.S.S. en opinión de algunos de ellos el traspaso debería ser en forma gratuita. Por otra parte, hay infraestructura que se construyó con recursos públicos y otros de los actuales usuarios, esta información debería estar completamente clara antes de terminar el traspaso. Agrega que se podría pedir una compensación económica como por ejemplo, un saneamiento de la Laguna Petrel. Señala que como Municipio deberíamos tener una postura en cuanto se va a valorar lo que se tiene como alcantarillado. Queda la tarea de armar una comisión de trabajo para seguir viendo el tema más adelante.

Dn. Marcelo, señala que la próxima semana se conformaría el equipo de trabajo municipal, con el fin de participar en una reunión para el efecto el día jueves 12 de junio a las 15 horas. Hacer el decreto correspondiente de la Comisión.

El D.O.M. se refiere ahora el tema de las modificaciones al Plan Regulador Comunal y que sobre la calendarización ésta puede sufrir una alteración. Por otra parte, según la CONAMA el tema de las modificaciones al P.R.C. va a pasar por una declaración de impacto ambiental. Informa al Concejo que la verdad es que no se ha avanzado prácticamente nada en el trámite desde lo último que se vio a nivel de reunión de Concejo, por los motivos de los cambios que ha ocurrido al interior del Municipio por el caso de los Alcaldes, entre otros.

4.-INFORME AVANCE PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO :

El punto queda pendiente hasta la próxima semana en la sesión ordinaria del 13 de junio a las 14:00 hrs.

Concejal Sr. Aravena , solicita que se mande informe previo para estudiarlo.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:25 hrs.



JGR.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jpp.-